

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**МИНГАТУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 ноября 2015

с. Мингатуй

№ 73

«О земельном налоге»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04.10.2014г. № 284 -ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Мингатуйского муниципального образования, Дума Мингатуйского муниципального образования:

**РЕШИЛА:**

1. Установить и внести в действие с 1 января 2016 года на территории Мингатуйского муниципального образования земельный налог (далее – налог).
2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
  - 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
    - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
    - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
    - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
    - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
  - 2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что на территории Мингатуйского муниципального образования применяются льготы, установленные ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.
  - 3.1. право на дополнительную налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков (при наличии дополнительных льгот):
    - 3.1.1.- от налогообложения освобождаются налогоплательщики, полностью финансируемые за счет средств бюджета Мингатуйского сельского поселения.
    - 3.1.2. - от налогообложения освобождаются ветераны, участники Великой Отечественной войны.
    - 3.1.3.- инвалидам 1 группы льгота предоставляется на основании удостоверения единого образца, установленного для данной категории инвалидов.
4. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие данное право, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Установить налоговый и отчетный периоды для налогоплательщиков – организаций:
  - 5.1. Налоговым периодом признается календарный год.
  - 5.2. Отчетными периодами признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
6. Установить и утвердить порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками-организациями:
  - 6.1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
  - 6.2. Сумма авансовых платежей по налогу исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый, второй и третий квартал соответствующего налогового периода – 30 апреля, 31 июля и 31 октября, соответственно.
7. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы Мингатуйского муниципального образования от 30 октября 2014 года № 55 « О земельном налоге»
8. Опубликовать настоящее решение в Мингатуйском муниципальном вестнике в срок не позднее 01.12.2015.
9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.
10. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы №14 по Иркутской области.

Глава Мингатуйского  
муниципального образования

В.И.Алексеев